

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2022г.

Технические характеристики дома	
площадь квартир и офисов	1189
Количество подъездов	1
Количество этажей	5
Количество квартир	32
Количество офисов	8
Количество ППА	1

Адрес МКД: ул. Артемовская 34

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	35,27	
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	18,00	256 808,00
	Расходы по уборке придомовой территории	6,55	93 385,00
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,21	3 000,00
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1,40	20 000,00
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,21	3 000,00
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	7,01	100 000,00
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,70	10 000,00
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,35	5 000,00
	Техническое обслуживание домофона МКД	0,84	12 000,00
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	7,29	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	2,52	36 000,00
	Организация начисления и сбора платежей	2,80	40 000,00
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов,	1,40	20 000,00
	Банковское обслуживание	0,56	8 000,00
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	2,10	30 000,00
4.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	15,56	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	2,10	30 000,00
	Аварийное обслуживание	0,70	10 000,00
	Обслуживание и содержание газовой котельной, газопровода	12,76	182 000,00
5.	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		859 193,00
6.	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	60,22	