

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2022г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	4136,2
Количество подъездов	1
Количество квартир	108
Количество лифтов	1
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Извилистая д.19

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	10,78	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,5	24 817,20
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,51	74 947,94
	Расходы по уборке придомовой территории	0,83	41 196,55
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	9 926,88
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	4,06	201 515,66
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	3 970,75
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	3,38	167 764,27
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	7 941,50
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	2 978,06
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,16	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,06	52 612,46
	Организация начисления и сбора платежей	0,62	30 773,33
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,48	23 824,51
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	1,1	54 597,84
4.	Услуги паспортиста	0,3	14 890,32
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5,96	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,55	27 298,92
	Аварийное обслуживание	0,4	19 853,76
	Обслуживание УУТЭ	0,7	34 744,08
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3	148 903,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,31	65 021,06
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		1 007 578,32
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	20,30	