

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2022г.

Технические характеристики дома

Жилая площадь	5044,7
Количество подъездов	1
Количество квартир	111
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	11,07	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,31	18 766,28
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,1	127 126,44
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	54 482,76
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	12 107,28
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	3,88	234 881,23
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	4 842,91
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	3,38	204 613,03
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	9 685,82
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	3 632,18
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	70 222,22
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	39 348,66
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	35 111,11
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	57 509,58
4.	Услуги паспортиста	0,3	18 160,92
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5,39	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,55	33 295,02
	Аварийное обслуживание	0,4	24 214,56
	Обслуживание УУТЭ	0,42	25 425,29
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	211 877,40
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,52	31 478,93
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		1 216 781,64
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	20,1	