

**Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома период 2022г**

Технические характеристики дома

Жилая площадь	22175,6
Количество подъездов	2
Количество этажей	23
Количество квартир	457
Количество лифтов	8
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13/1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8,38	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	119 748,24
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,55	412 466,16
	Расходы по уборке придомовой территории	0,3	79 832,16
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	53 221,44
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,2	585 435,84
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	21 288,58
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	3,38	899 442,34
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	42 577,15
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	15 966,43
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	308 684,35
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	172 969,68
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	154 342,18
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	252 801,84
4.	Услуги паспортиста	0,3	79 832,16
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,4	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,98	260 785,06
	Аварийное обслуживание	0,4	106 442,88
	Обслуживание УУТЭ	0,37	98 459,66
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	931 375,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,15	306 023,28
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		4 901 694,62
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	18,42	