

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2022г.

Технические характеристики дома

Жилая площадь	15178,6
Количество	3
Количество этажей	17
Количество квартир	288
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	3

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11/1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	10,78	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,5	91 071,60
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,51	275 036,23
	Расходы по уборке придомовой территории	0,83	151 178,86
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	36 428,64
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	4,06	739 501,39
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	14 571,46
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	3,38	615 644,02
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	29 142,91
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	10 928,59
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,16	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,06	193 071,79
	Организация начисления и сбора платежей	0,62	112 928,78
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,48	87 428,74
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	1,1	200 357,52
4.	Услуги паспортиста	0,3	54 642,96
5.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5,96	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,55	100 178,76
	Аварийное обслуживание	0,4	72 857,28
	Обслуживание УУТЭ	0,7	127 500,24
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3	546 429,60
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,31	238 607,59
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		3 697 506,96
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	20,3	