

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2021г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	18670,7
Количество подъездов	3
Количество этажей	22
Количество квартир	418
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	3

Адрес МКД: ул. Магнитогорская д.2В

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8,7	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	100821,78
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,55	347275,02
	Расходы по уборке придомовой территории	0,8	179238,72
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	44809,68
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,35	526513,74
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	123226,62
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	2,58	578044,872
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	35847,744
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	13442,904
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,45	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,17	262136,628
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	145631,46
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов,	0,58	129948,072
	Банковское обслуживание	0,05	11202,42
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	212845,98
4.	Услуги паспортиста	0,3	67214,52
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	9,35	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	280060,5
	Аварийное обслуживание	0,4	89619,36
	Обслуживание УУТЭ	0,4	89619,36
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	784169,4
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	280060,5
	Обслуживание и содержание крышной газовой котельной, газопровода	2,55	571323,42
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		4873052,7
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	21,75	