

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома период 2021г

Технические характеристики дома

Жилая площадь	11919,1
Количество подъездов	2
Количество квартир	266
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.17/1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	6,97	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	64363,14
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,68	240289,056
	Расходы по уборке придомовой территории	0,56	80096,352
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	28605,84
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1,2	171635,04
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	11442,34
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	369015,34
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	22884,67
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	8581,75
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	165913,87
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	92968,98
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	82956,94
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	135877,74
4.	Услуги паспортиста	0,3	42908,76
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,01	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,8	114423,36
	Аварийное обслуживание	0,4	57211,68
	Обслуживание УУТЭ	0,47	67223,72
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	500602,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,84	120144,528
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		2377145,30
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	16,62	