

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2021г.

**Технические характеристики дома**

Жилая площадь	5044,7
Количество подъездов	1
Количество квартир	111
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>11,07</b>	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,31	18766,284
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,1	127126,44
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	54482,76
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	12107,28
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	3,88	234881,232
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	4842,912
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	3,38	204613,032
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	9685,824
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	3632,184
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2,39</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	70222,224
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	39348,66
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	35111,112
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0,95</b>	<b>57509,58</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0,3</b>	<b>18160,92</b>
<b>5.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>5,39</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,55	33295,02
	Аварийное обслуживание	0,4	24214,56
	Обслуживание УУТЭ	0,42	25425,288
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	211877,4
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,52	31478,928
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>1216781,64</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>20,1</b>	