

**Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома период 2021г**

Технические характеристики дома

Жилая площадь	22176,6
Количество подъездов	2
Количество этажей	23
Количество квартир	457
Количество лифтов	8
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13/1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8,38	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	119753,64
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,55	412484,76
	Расходы по уборке придомовой территории	0,3	79835,76
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	53223,84
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,2	585462,24
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	21289,54
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	3,38	899482,90
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	42579,07
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	15967,15
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	308698,27
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	172977,48
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	154349,14
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	252813,24
4.	Услуги паспортиста	0,3	79835,76
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,4	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,98	260796,82
	Аварийное обслуживание	0,4	106447,68
	Обслуживание УУТЭ	0,37	98464,10
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	931417,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,15	306037,08
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		4901915,66
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	18,42	