

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2019г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	4136,2
Количество подъездов	1
Количество квартир	108
Количество лифтов	1
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Извилистая д.19

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	9,32	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,47	23328,168
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,55	126567,72
	Расходы по уборке придомовой территории	1,69	83882,136
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	9926,88
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1,2	59561,28
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	3970,752
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,91	144436,104
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	7941,504
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	2978,064
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1,99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0,96	47649,024
	Организация начисления и сбора платежей	0,55	27298,92
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,48	23824,512
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	47152,68
4.	Услуги паспортиста	0,3	14890,32
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5,74	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,62	30773,328
	Аварийное обслуживание	0,4	19853,76
	Обслуживание УУТЭ	0,68	33751,392
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	173720,4
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,54	26802,576
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		908309,52
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	18,30	