

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2014г.

Технические характеристики дома

Жилая площадь	15170
Количество	3
Количество этажей	17
Количество квартир	288
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	3

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11 к.1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8.45	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	347696.4
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.1	18204
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.51	274880.4
	Расходы по уборке придомовой территории	0.65	118326
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	36408
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.2	218448
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	14563.2
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	469663.2
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	29126.4
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	10922.4
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1.99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	174758.4
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	100122
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	87379.2
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0.95	172938
4.	Услуги паспортиста	0.3	54612
5.	Рентабельность	0.4	72816
6.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6.23	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.55	100122
	Аварийное обслуживание	0.4	72816
	Обслуживание УУТЭ	0.61	111044.4
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	637140
	Обслуживание и содержание насосных станций	1.17	212986.8
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		3334972.8

	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	18.32	
--	--	--------------	--