

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2015г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	15179.5
Количество	3
Количество этажей	17
Количество квартир	288
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	3

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11 к.1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>8.45</b>	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	347914.14
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.1	18215.4
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.51	275052.54
	Расходы по уборке придомовой территории	0.65	118400.1
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	36430.8
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.2	218584.8
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	14572.32
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	469957.32
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	29144.64
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	10929.24
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>1.99</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	174867.84
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	100184.7
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	87433.92
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0.95</b>	173046.3
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0.3</b>	54646.2
<b>5.</b>	<b>Рентабельность</b>	<b>0.4</b>	72861.6
<b>6.</b>	<b>Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>6.23</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.55	100184.7
	Аварийное обслуживание	0.4	72861.6
	Обслуживание УУТЭ	0.61	111113.94
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	637539
	Обслуживание и содержание насосных станций	1.17	213120.18
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>3337061.28</b>

	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц</b>	<b>18.32</b>	
--	----------------------------------------------------	--------------	--