

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2016г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	15179.5
Количество подъездов	3
Количество этажей	17
Количество квартир	288
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	3

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11 к.1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8.45	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	347914.14
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.1	18215.4
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.51	275052.54
	Расходы по уборке придомовой территории	0.65	118400.1
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	36430.8
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.2	218584.8
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	14572.32
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	469957.32
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	29144.64
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	10929.24
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1.99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	174867.84
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	100184.7
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	87433.92
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0.95	173046.3
4.	Услуги паспортиста	0.3	54646.2
5.	Рентабельность	0.4	72861.6
6.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6.23	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.55	100184.7
	Аварийное обслуживание	0.4	72861.6
	Обслуживание УУТЭ	0.61	111113.94
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	637539
	Обслуживание и содержание насосных станций	1.17	213120.18
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		3337061.28

	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	18.32	
--	--	--------------	--